

**Размер платы за содержание жилых и нежилых помещений, утверждённый собственниками
многоквартирного дома по адресу: ул. Энгельса, 74
с 01.12.2024г.**

№ п/п	Наименование услуги	Среднемесячная доля расходов на содержание общего имущества в расчёте на 1м2 общей площади помещений собственников	размер платы для нежилого помещения
1.	Содержание общедомового имущества	19,84	5,26
1.1	Уборка придомовой территории	2,63	2,63
1.2	Уборка контейнерной площадки	0,09	
1.3	Содержание и уборка мусоропровода	2,90	
1.4	Покос травы	0,09	
1.5	Содержание лифтового оборудования	2,80	
1.6	Уборка лестничных клеток	2,72	
1.7	Техническое содержание	2,92	
1.8	Дератизация	0,31	
1.9	Дезинсекция	0,62	
1.10	Проверка (обследование) дымовых и вентиляционных каналов	0,50	
1.11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,57	
1.12	Содержание информационных систем	1,89	2,63
1.13	Организация приема платежей, в т.ч. НДС	0,67	
1.14	Обслуживание общедомового газового оборудования	0,13	
2.	Текущий ремонт:	11,66	4,73
2.1	1) Промывка мусоропровода. 2) 1 и 3 подъезд залить полы на меж этажных площадках. 3) 1 подъезд 7 ступеней выложить плиткой. 4) 1 и 2 подъезд мытье окон с улицы. 5) ремонт 2 подъезда. 6) Покраска входной группы 1 подъезд. 7) произвести ревизию ВРУ в 1,2,3 подъездах. (по мере накопления денежных средств)	9,26	
2.2	Возмещение перерасхода на 01.07.2024г. - 329536,94 руб.в течении 24 мес.	2,40	
3.	Управление	3,50	3,50
4.	Плата за содержание общего имущества	35,00	13,49

изменена структура